Comune di Marsala

Aula Commissioni

In data mercoledì 15 ottobre 2025, alle ore 10:32 si è tenuta, presso la sala Aula Commissioni dell'ente Comune di Marsala, la riunione "**Terza Commissione - Seduta del 15-10-2025 - ore 10:30**" dell'organo Terza Commissione - Lavori Pubblici - Territorio e Ambiente - Riserve - Nettezza Urbana - Ecologia..
Presiede la seduta **Consigliere ORLANDO Leonardo**.
Viene rilevata dal sistema la presenza dei seguenti componenti:

Nome	Cognome	Ruolo	Presente	Assente	Delegante
Gabriele	DI PIETRA	Consigliere	✓		
Vito	MILAZZO	Consigliere		✓	
Pietro	CAVASINO	Consigliere		✓	
Gaspare	DI GIROLAMO	Assessore		✓	✓
Leonardo	ORLANDO	Consigliere	✓		
Vanessa	TITONE	Consigliere	✓		
Rosanna	GENNA	Consigliere	✓		
Giancarlo	BONOMO	Consigliere	✓		
Flavio Salvatore	COPPOLA	Consigliere		✓	
Antonio	VINCI	Consigliere		✓	
Gaspare	PASSALACQUA	Consigliere	✓		

Alle ore 10:32, si unisce alla seduta **Amministrativo Commissione Segretario**.

Alle ore 10:33, lascia la seduta **Consigliere Vanessa TITONE**.

Alle ore 10:33, si unisce alla seduta **Consigliere Vanessa TITONE**.

Interviene **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"Buongiorno a tutti, questa è la terza Commissione lavori pubblici, sono le ore 10.33 di mercoledì 15 ottobre 2025, chiedo al Segretario della Commissione di chiamare l'appello dei presenti, grazie."

Interviene **Amministrativo Commissione Segretario**:

"Grazie Vicepresidente Orlando, verifichiamo la presenza del numero legale Milazzo Vito assente, Orlando Leonardo presente, Di Pietra Gabriele presente, Cavasino Pietro assente, Coppola Flavio assente, Di Girolamo Gaspare assente ma ha delegato il consigliere Ferrantelli Pellegrino che è presente, Genna Rosanna presente, Buonomo Giancarlo presente, Passalacqua Gaspare presente, Titone Vanessa presente, Vinci Antonio assente.

Risultano presenti 7 consiglieri su 11, raggiunto il numero legale,"

Interviene **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"la seduta è valida Grazie segretario, noi continuiamo con la lettura della scheda di programma triennale, no con la lettura,

con l'analisi e con l'audizione dei vari gruppi della scheda di programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027.

Oggi dobbiamo ascoltare Gaspare Zichittella.

già l'avevamo avvisato la scorsa seduta per quanto riguarda gli interventi dove lui e Rupp eravamo rimasti che lo chiamavano appena aperta la seduta.

Perciò provvedo a chiamare Gaspare Zichittella, vediamo un attimo se risponde"

Interviene **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"a telefono."

Prende la parola **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

"a messa.

Ho provveduto a chiamare Gaspare Zichittella, tra l'altro avevo pregato il segretario della commissione di inviare nota, oltre ad informarlo per telefono l'abbiamo informato con Notapec.

non risponde al telefono, ci auguriamo che possa richiamare perché buona parte degli interventi sono appunto proprio di Caspar Ezzichiettello."

Alle ore 10:37, si unisce alla seduta **Consigliere Pellegrino FERRANTELLI** delegato da Assessore Gaspare DI GIROLAMO.

Sul punto, prende la parola **Consigliere Leonardo ORLANDO** che dichiara:

"Alle ore 10.41 entra in aula il collega Antonio Vinci."

Alle ore 10:42, si unisce alla seduta **Consigliere Antonio VINCI**.

Prende la parola **Amministrativo Commissione Segretario**:

"inseriamo a verbale che è appena arrivato alle 10.43 il presidente Vito Pilazzo il quale quindi assume la direzione dei lavori e procediamo al cambio scheda."

Alle ore 10:44, lascia la seduta **Consigliere Leonardo ORLANDO**.

Alle ore 10:44, si unisce alla seduta **Consigliere Leonardo ORLANDO**.

Alle ore 10:46, si unisce alla seduta **Consigliere Vito MILAZZO**.

A questo punto, interviene **Consigliere Vito MILAZZO**:

"Siamo a telefono con il geometra Zichitella per gli interventi questi sul piano trennale di sua competenza.

Sulla manutenzione Partiamo in ordine, abbiamo noi sempre le manutenzioni ordinarie e rete idrica e manutenzione sordinaria e rete idrica.

La manutenzione ordinaria e rete idrica che riguarda un progetto di 150 mila euro all'anno è stato fatto come un accordo quadro per tutte e tre anni e quindi già il progetto è approvato e stiamo già a tanto seguito al contratto attuativo per eseguire il lavoro.

Ok, e sulla Straordinaria invece c'erano già interventi specifici? Sulla Straordinaria, che riguarda ovviamente le opere di imbiandi, che sono tutte quelle che riguardano gli imbiandi all'interno della stazione di sollevamento e tutto quanto, ci sta combattendo Nino Marino.

Nino Marino che ancora il progetto non lo ha definito, però è in fase di completamento.

Quindi si interviene per ora con le manutenzioni con l'accordo quadro dove c'è più margine? Esattamente, c'è più margine di movimento e di possibilità di spaziare sugli interventi da fare.

Certo, poi tu avevi qua un altro intervento che questo era più specifico di sostituzione della rete idrica di 100.000 euro, era un

tratto? Qual era questo tratto? Sono tre tratti che sono stati individuati dai fontanieri rotture e ho potuto verificare in questi giorni che si tratta di una condotta che è addirittura ancora in ferro di vecchio tipo e che crea problemi praticamente pure con l'indassatura dei contatore e quindi crea...

Che zona siamo Gasparà? C'è un'altra zona che vedo che è nell'indirizzo di un elettro qua.

Siamo nella zona di Cardilla.

Quindi tutto lì verranno spesi? Sono piccole tratte, perché con la sigua somma di centomila euro, tu sai che c'è...

E stiamo cercando di intervenire solo nelle parti maggiormente interessate.

Ora c'è un'altra parte che stavo attenzionando, qua nella zona di Porticella, che ci sono alcune famiglie, una decina di famiglie, che non prendono acqua a dire loro, ovviamente da sempre, Ora abbiamo verificato, ci ha verso praticamente uno scavo che hanno fatto i privati, che c'è anche lì una condotta in verso che proviene da dunque che per essere un pochettino diciamo più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più...

più Verificheremo questo e eventualmente inserirò anche questo piccolo tratto riducendo quelle che abbiamo già in programma.

Andavanti abbiamo i 100.000 euro, quelli sempre per la revisione e prese idriche? Quella già è affrontata il progetto quindi saranno tutte mandate a breve alla provazione.

e poi lavori di manutenzione straordinaria degli immobili dell'Acquedotto.

Perfetto, sugli immobili dell'Acquedotto la somma è veramente tenata.

Noi abbiamo necessità immediata di fare interventi dappertutto, in tutti gli immobili.

Io sto tentando di ridurre al minimo e farli raggiungere una stipendiatrice di 100.000 euro, ma ci sono interventi molto più grossi che bisognerebbe fare negli edifici, perché purtroppo gli edifici che sono dell'acquedotto, che sono sempre a contatto con l'umidità, Il ferro si chiama l'ora, ma non molto aprile.

Magari iniziare a sistemarne qualcuno e poi stanno a centimetri.

Queste pentoline scoppiate, cose...

Io intervengo in tre, in tutte e tre le stazioni, sia di Carmilla, di Asenubbio e quella della stazione di tolleramento San Silvestro.

con interventi minimali ma che servono a mettere in sicurezza e a poter uccidere l'operatore, perché se ci cara un pezzo di cemento in testa, quando ce ne vanno già, in base a come sono ammalorati, io credo che sono il più necessario a fare questi tipi di interventi, a descapito di altri che ce ne sarebbero pure interessanti da fare, ma purtroppo non vengono vettati.

Qualche altra somma nei prossimi bilangi, altri 100.000 euro sarebbero sempre utili.

Ma sarebbero utili perché, come ti ripeto, le strutture sono vecchie.

stanno sempre in contatto con l'uomo di età e hanno sempre, costantemente, di anno in anno, necessità di essere, diciamo così, dovuti intervenire, diciamo, di sistemarsi.

Mi chiedono, giustamente, ma magari anziché di intervenire su tutti e tre ce ne sistemiamo intanto uno? Potrei pure fare questo e sistemarne uno definitivo, però, dico, se noi non lo mettiamo in sicurezza io rischio, praticamente, di mettere a rischio gli operai che vanno e vengono giornalmente da là.

qualche intervento quindi si deve fare anche negli altrici per forza.

Sì, sì, purtroppo quantomeno queste scoppiate cose che sono nelle bicelline poi queste le devo andare a sistemare.

Poi ho necessità lì di fare le porte di accesso alle vasche che erano sempre tutte ammalorate, mal combinate, addirittura alcune non si possono più aprire, quindi le devo mettere, cioè gli ammetto le porte nel cano setup per essere diciamo meno forzosi.

E le fai, costi 100 mila euro questi vengono fatti, giusto? Sì, sì, le cose che sono proprio indispensabili sì, non faccio quello che sarebbe diciamo un pochettino più Vediamo magari nel prossimo bilancio se lo approviamo noi o il consiglio che verrà ovviamente di metterci...

Ascolta, se mi posso permettere, io per quanto riguarda le somme avrei una necessità immediata perché noi dobbiamo rifare il progetto per la gestione del piano di depurazione.

Nella gestione delle bianche di produzione noi abbiamo di anno in anno 600.000 euro a disposizione.

Ne avevamo chiesto 700.

Oggi il progetto è stato revisionato.

in base al pensiero funzionale nuovo, nuovi prezzi e alla luce anche del fatto che sono state messe in funzione alcune redi di pugnare nuove con la OTAD, quella zona vide, quella parte del centro e così via, con nuove stazioni di isolamento in aggiunta a quelle che avevamo e quindi bisogna una somma molto più grande, perché non siamo ancora alle condizioni di gestirla con 300.000 euro.

Il progetto viene attorno a 1.100.000 euro.

Per ora, con meno di un milione di euro, noi non possiamo più gestirla.

De fatto Pino Marino è interessato a lasciare l'appalto.

Difficoltà enormi perché non abbiamo soldi per manutenzione.

A queste somme ci rendono pure le manutenzioni delle stazioni di sollevamento.

Ora ci sono 9 stazioni di sollevamento.

nel percorso delle fognature nuove che hanno realizzato.

Ma queste nuove che sono state realizzate da poco già necessitano di interventi? Ti posso assicurare che c'è qualcuna già che è ferma, che ha delci contatti con i motori dal punto di vista elettrico e così via, quindi necessitano di manutenzione.

Vabbè, giustamente, capisco che trovare le somme non sarà facile, ora sono...

Non sarà facile, io ora appena Dino finisce definitivamente il progetto scriverò una nota dicendo quello che è l'importo del progetto.

Al settore, al dirigente le penso l'avrai mandata già una nota su questa cosa? Il dirigente è messo a conoscenza, diciamo, che stiamo elaborando il progetto e ci vogliono somme sicuramente in più.

però giustamente l'importo che si è quantificato ora, noi non avevamo già il progetto completo perché noi stiamo approvando delle variazioni, non ci sono grandi cifre però 100.000 euro per il canile, per alcuni interventi, insomma qualcosa si è racimolato ma mi sa che non è rimasto più nulla per questo ti dicevo se magari se c'era già una richiesta scritta ora può essere che qualcosa si...

volevo approfondire il progetto fatto Appena avete il progetto fatto, poi magari su questa cosa ci risentiamo.

Poi su altri interventi, questo qua l'abbiamo visto, vediamo cosa c'è di ulteriori cose.

Questo qua era quello di 175 mila euro per la sostituzione del tratto di condotta idrica e lo scorrimento veloce.

E questo è già il progetto esecutivo fatto e non so che fine ha fatto che venga fermo qualsiasi segretario in giunta.

Deve essere approvato in giunta? Un fatto di qualche anno fa.

E infatti per questo ci chiedevamo come mai ancora non dirà.

Almeno più di un anno e mezzo fa è stato fatto questo progetto.

E quindi non è stata mai fatta la gara, però le somme sono impegnate.

Aspetto l'approvazione da parte dell'amministrazione.

Magari ora lo chiediamo a loro così.

Sui pozzi abbiamo completato la realizzazione? I pozzi praticamente oggi completano i lavori e quindi già io faccio la chiusura dei lavori.

E lì, completo i lavori, compleso l'allacciamento è tutto già che sono operativi? Tutto, tutto, tutto operativo.

Pronte per poter partire.

Giustamente possiamo avere l'autorizzazione da parte del Genovio Civile per il quantitativo di acqua da prelevare e l'acqua per la potabilità dell'acqua diciamo.

Ma l'analisi mi chiedono se l'avete già prelevato? No, non l'avete prelevato perché oggi finiscono a mettere i motori e così via, capito? Va bene.

Mi sa che di altri interventi tuoi qua non...

non lo so, se tu hai qualche altra cosa, perché mi pare che io qua non ne vedo più di cose che segui tu.

Questi sono quelli che seguono normalmente.

Ora abbiamo fatto anche il progetto della stazione di sollevamento di Casabianca, di Guame.

Questi sono quelli che generalmente servono per la manutenzione.

E' straordinario.

Qual è il progetto? Via Vecchia Mazzara.

Il progetto è questo sulla Via Vecchia Mazzara su cui state lavorando? Sì, sì.

è stato dato all'esterno la progettazione perché ci vogliono competenti particolari e diciamo che il progetto è stato redatto ed è attorno ai 2 milioni e mezzo di spesa 2 milioni e mezzo.

Cosa prevede? Rifacimento di tutta la linea? No, rifacimento della stazione di sollevamento abbassando la quota in modo tale da poter mettere a pendenza l'ultimo tratto della fognatura.

L'ultimo tratto della fognatura fa un salto L'ultimo ciotto fa un ciotto e poi incontro a pendenza per lasciare dentro l'attrazione.

Quindi abbassando praticamente siamo nella condizione di portare tutto a pendenza dentro l'attrazione.

Ma lì si dovrà vedere qualche finanziamento.

Sì sicuramente, già è stato pensato per il finanziamento sicuramente.

Va bene, ci sono domande su altre cose? Mi sa di no, grazie per la disponibilità.

Ci aggiorniamo appena c'è qualche altra novità su questi progetti sul depuratore.

Io appena ho i progetti sul depuratore vi faccio una nota e ci aggiorniamo anche telefonicamente per analizzarli e vederli assieme.

Va bene, grazie, ciao Caspero, buon lavoro."

Alle ore 10:46, subentra come Presidente Consigliere Vito MILAZZO.

Sul punto, prende la parola **Consigliere Vito MILAZZO** che dichiara:

"Io non c'ero nemmeno l'ultima commissione, il lunedì l'hanno sentito, aveva detto che avrebbe mandato di nuovo, quindi verifichiamo se li han mandati o li incardiniamo e poi magari dal lunedì prossimo possiamo andare su questo.

Dovremmo sentire eventualmente anche sempre telefonicamente all'architetto Stefano Pipitone per gli interventi che ha Stefano su queste cose e poi una volta che abbiamo i documenti che avevamo richiesto sul contratto dei rifiuti iniziamo anche la lettura e l'approfondimento di questi documenti che dovrebbero essere un bel po', tra l'altro."

A questo punto, interviene **Amministrativo Commissione Segretario**:

"Inseriamo a verbale che alle ore 11 e 14 minuti entra il consigliere Piero Cavasino."

Alle ore 11:16, si unisce alla seduta **Consigliere Pietro CAVASINO**.

Sul punto, prende la parola **Consigliere Vito MILAZZO** che dichiara:

"Sono arrivata la documentazione che avevamo richiesto al DEC e all'ingegnere Alcamo del settore rifiuti, ora verifichiamo poi da lunedì prossimo se sono tutti i documenti comprensivi di tutto quello che noi avevamo richiesto.

Giancarlo dobbiamo riprendere la nota che abbiamo fatto noi per vedere se hanno risposto su tutto."

Sul punto, prende la parola **Consigliere Vito MILAZZO** che dichiara:

"Ho mandato sul gruppo la documentazione che ci è pervenuta dal settore SPL in merito a quanto avevamo richiesto.

Io ho recuperato pure la nota iniziale che noi avevamo fatto così da lunedì prossimo iniziamo questo riscontro Vi ricordo che noi avevamo chiesto chiarimenti con riscontro in merito agli organico dipendenti, parco mezzi, numero di compostiere consegnate, numero di cestini stradali posizionati, consegna cenerini e gadget, tempi di sostituzione Mastelli, servizio lettura puntuali Mastelli, posizionamento di numero 7 comobili, rispetto degli orari di raccolta, servizio di pulizia caditoi e rimozione chewing gum, lavaggio strada e marciapiedi, pulizia spiagge, servizio ecofesta, realizzazione numero 2 isole ecologiche fisse, progetto ecopunti e concorsi annuali, attivazione centri del riuso e attivazione laboratori per le scuole, indicando per tutte queste richieste la pagina dell'offerta tecnica dove era previsto che l'azienda che si è giudicata poi la gara doveva impegnarsi a realizzare questi interventi.

Da lunedì, oltre a fare un piccolo passaggio eventualmente con Stefano Pipitone per alcuni interventi sul Piano Trennale, proseguiamo.

Noi l'abbiamo sempre all'ordine del giorno, questa cosa casomai la rimettiamo se non era più messa."

Alle ore 11:21, lascia la seduta **Consigliere Gabriele DI PIETRA**.

Prende la parola **Amministrativo Commissione Segretario**:

"Inseriamo a verbale, comunque che già è scritto sul verbale, alle 11.22 esce il consigliere Gabriele Di Pietra."

Prende la parola **Consigliere Vito MILAZZO**:

"Se non ci sono altre richieste, nel gruppo avete già la documentazione che ci è pervenuta quindi la potete approfondire anche da casa e lunedì iniziamo questa disamina.

Per il momento e per oggi alle ore 11.23 la"

Alle ore 11:23, lascia la seduta **Consigliere Vito MILAZZO**.

Alle ore 11:23, lascia la seduta **Consigliere Pietro CAVASINO**.

commissione è chiusa.

La seduta termina alle 11:23.